

JED MILCON PROGRAM OVERVIEW

JED 米国予算工事(MILCON)事業の概要



SAME JAPAN INDUSTRY FORUM

OCT 18, 2022

Prepared by:

Andrew Wright AICP, PMP

Branch Chief

Programs & Project Management Division

事業管理統括本部

アンドリュー・ライト

Disclaimer : The Japanese translation is provided as supplement reference. All original English contents shall prevail if there's any inconsistencies.

免責事項：本和訳文中の機関名等はすべて英文の原文に基づく便宜的な仮訳であり、原文との齟齬がある場合には原文の記載を優先します。



JAPAN ENGINEER DISTRICT 陸軍工兵隊日本地区



Japan District Responsibilities:

- MILCON agent for all DoD in Japan
- Design and construction agent for Host Nation Construction
- Environmental, Design, Construction, PM, and Contracting support to variety of reimbursable DoD partners & stakeholders

陸軍工兵隊日本地区（JED）の責務：

- 在日米国防総省機関の米国予算工事機関である
- 日本政府受入国工事の設計施工機関
- 多様な国防総省関係機関への環境、設計、施工、事業管理および契約における支援



MCAS Iwakuni

- Iwakuni Resident Office 岩国工事監理事務所

CFA Sasebo



- Sasebo Resident Office 佐世保工事監理事務所

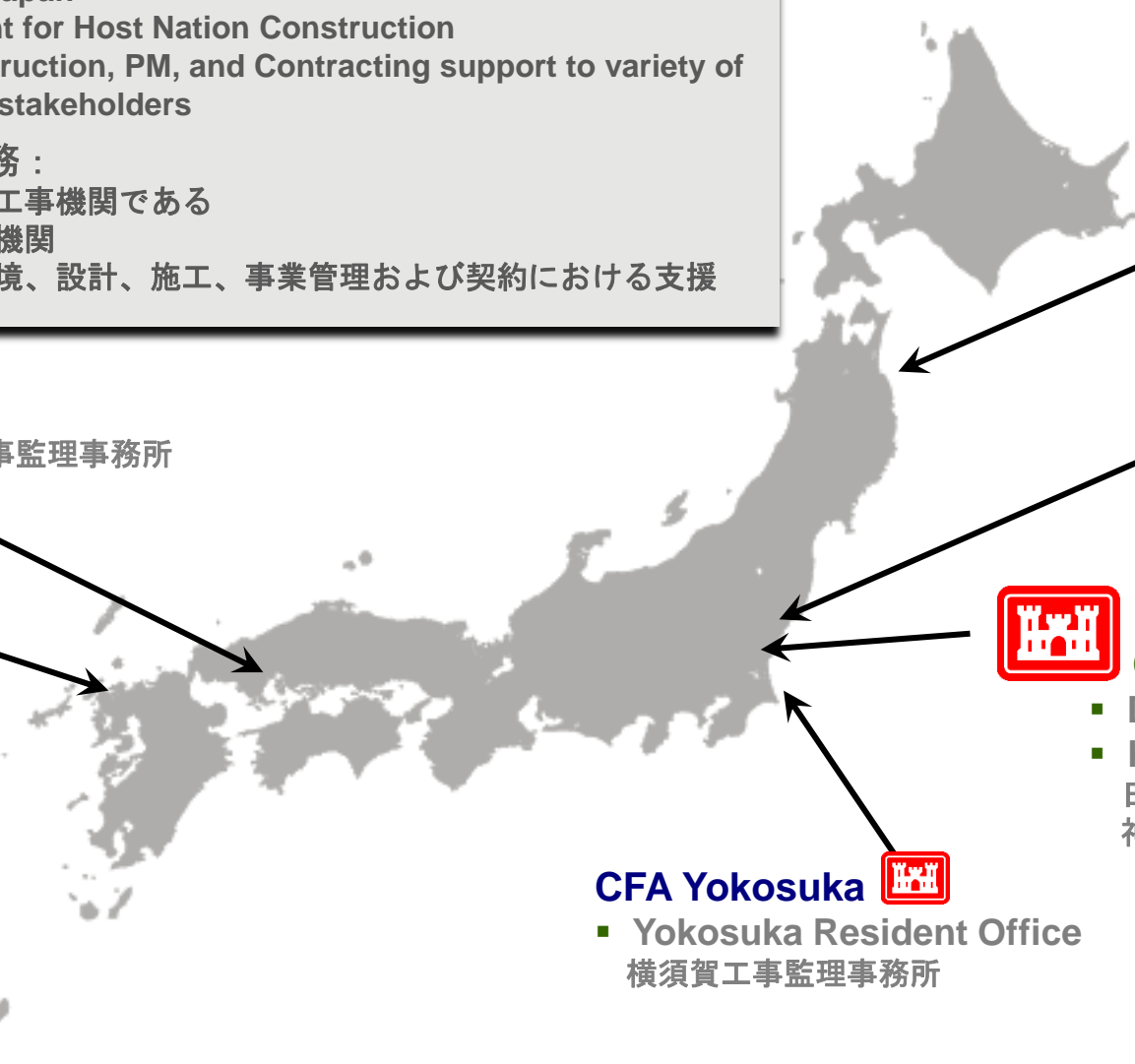


Camp Foster/ Camp Lester

Okinawa Area Office

- Kadena Resident Office
- Ryukyu Resident Office
- Zukeran Resident Office
- Torii Resident Office

- 沖縄工事監理事務所
- 嘉手納工事監理事務所
- 琉球工事監理事務所
- 瑞慶覧工事監理事務所
- トリイ工事監理事務所



Misawa AB

- Misawa Resident Office 三沢工事監理事務所



Yokota AB

- Yokota Resident Office 横田工事監理事務所



Camp Zama

- District Headquarters
- Kanagawa Resident Office 日本地区本部 神奈川工事監理事務所

CFA Yokosuka



- Yokosuka Resident Office 横須賀工事監理事務所



CURRENT PROJECTS/PROGRAMS

現行の事案・事業



MCAS Iwakuni 岩国基地



Housing Townhouse
Revitalization 住宅改修

Yokota AB 横田基地



AFSOC CATM, ADR, CCH
Housing Revitalization
空軍特殊作戦コマンド戦闘訓練保守、
滑走路修復、防錆格納庫、住宅改修

Torii Station & Foster Annex

トリステーション、キャンプフォスター付属



SATCOM 衛星通信庁

Kadena AB 嘉手納基地



AFSOC
CCH & Heli Ops
Housing Revitalization
Marine Barracks
空軍特殊作戦コマンド
防錆格納庫およびヘリコプター施設、
海兵隊兵舎

Camp Foster & Courtney キャンプフォスター&キャンプコートニー



Housing Tower Renovations
高層住宅修繕

CFA Yokosuka 横須賀基地



Housing Townhouse
Revitalization
住宅修繕

DODEA Program

5 MILCON School Projects
国防教育活動事業
米国予算 学校事案 5件



DLA Program

8 MILCON Fuel Projects
国防兵站局事業
米国予算 燃油事案 8件





JED FY23 MILCON AWARD OUTLOOK

JED 23年度米軍予算工事見通し

FOR INFORMATION PLANNING PURPOSES ONLY

計画用情報: 参考以外の使用禁止



| Service Component 軍種 | MILCON | |
|-------------------------|-----------------|-----------------------------------|
| | PROJECTS 事案数 | Estimated Magnitude Range 規模見込 |
| AIR FORCE 空軍 | (7) | \$220-\$700M 2.2~7億ドル |
| NAVY/USMC 海軍・海兵隊 | (2) | \$50-\$200M 5千万~2億ドル |
| DODEA 教育局 | (2) | \$35-\$125M 3500万~1.25億ドル |
| DLA 兵站局 | (4) | \$65-\$235M 6,500万~2.35億ドル |
| Total 総計 | 15 | \$370-\$1,260M 3.7億~12.6億ドル |

Okinawa
\$145-\$400M
沖縄
1.45~4億ドル



Honshu /
Kyushu
\$225-\$860M
本州・九州
2.25~8.6億ドル

| SC | Location | Project Name 事案名 | Estimated Magnitude Range 予定規模 |
|---|----------------|--|-----------------------------------|
| 1 st Quarter Anticipated Awards (Oct – Dec 2022) 第1 四半期 (22年10-12月) 発注予定 | | | |
| | Yokota | Construct Combat Arms Training Maintenance Facility 戦闘兵器訓練整備設備 | \$10M to \$25M |
| | Yokota | AFSOC 3-Bay Hangar/AMU 空軍特殊作戦コマンド3ベイ格納庫整備施設 | \$25M to \$100M |
| | Yokota | DoDEA Replace District Superintendent Office 国防教育活動 地区監督官事務所 | \$10M to \$25M |
| | Yokosuka | Ship Handling & Combat Training Facilities 艦艇操縦、戦闘訓練施設 | \$25M to \$100M |
| | Yokota | Construct Airfield Damage Repair Facility 滑走路修復施設建設 | \$25M to \$100M |
| 2 nd Quarter Anticipated Awards (Jan – Mar 2023) 第2 四半期 (23年 1-3月) 発注予定 | | | |
| | Kadena | Construct Truck Offload Facilities トラック積み降ろし施設建設 | \$10M to \$25M |
| | Yokota | Construct JP-8 Bulk Storage Tanks Ph 1バルク燃料貯蔵庫建設 | \$25M to \$100M |
| 3 rd Quarter Anticipated Awards (Apr – Jun 2023) 第3 四半期 (23年 4-6月) 発注予定 | | | |
| | Misawa | Construct Additive Injection System 添加剤供給装置建設 | \$5M to \$10M |
| | Yokota | AFSOC Squad Ops, Group HQ, & MSRP Warehouse 空軍特殊作戦コマンド 飛行中隊運営施設、部隊本部、倉庫 | \$25M to \$100M |
| | Kadena | Theater CCH Ph1 Earthwork & Retaining Wall 防錆航空機格納庫 フェーズ1 土工事・擁壁 | \$10M to \$25M |
| | Camp McTureous | Renovate Bechtel Elementary School ベクテル小学校改修 | \$25M to \$100M |
| | Kadena | Helicopter Ops Maintenance Hangar ヘリコプタ操縦整備格納庫 | \$100M to \$250M |
| | Iwakuni | Fuel Pier 燃油ふ頭 | \$25M to \$100M |
| 4 th Quarter Anticipated Awards (Jul – Sep 2023) 第4 四半期 (23年7-9月) 発注予定 | | | |
| | Yokosuka | Ikego Revitalize Townhouses Ph 4 池子タウンハウス改修フェーズ4 | \$25M to \$100M |
| | Yokota | C130J Corrosion Control Hangar 防錆航空機格納庫 | \$25M to \$100M |



FUEL PIER

燃油ふ頭



Project Information:

Scope: Construct a fuel offloading pier, breasting and mooring dolphins, and supporting facilities.

Location: MCAS Iwakuni

Service Component: Defense Logistics Agency

Estimated Project Magnitude: \$25-\$100M

Anticipated Acquisition Method: Request for Proposal

Projected Issuance: November 2022

Projected Award Quarter: 3rd Quarter FY23

業務範囲： 燃油積み降ろしふ頭・山留め・係船杭その他の支援施設の建設

所在地： 岩国基地

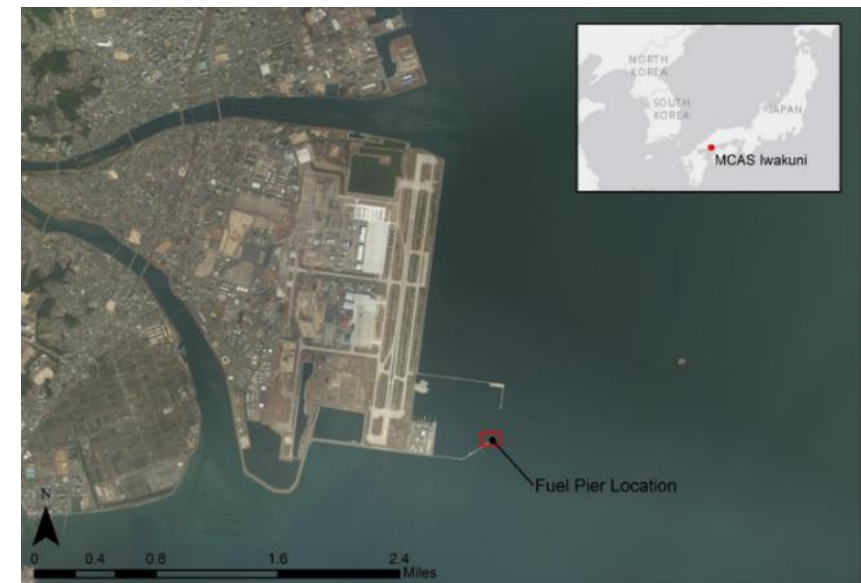
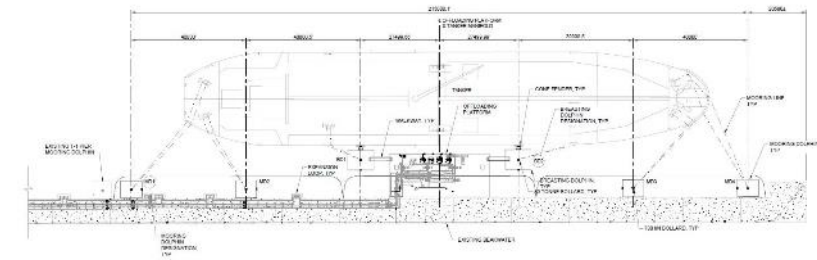
軍種： 国防兵站局

予定工事規模： 2,500万～1億ドル

契約方法（予定）： プロポーザル募集

発行予定： 22年 11月

予定発注時期： 23年度 第3四半期





REVITALIZATION IKEGO TOWNHOUSES PH 4

池子タウンハウス 第4フェーズ



Project Information:

- Scope: Whole house revitalization of 96 housing units.
- Location: Yokosuka
- Service Component: US Navy
- Estimated Project Magnitude: \$25-\$100M
- Anticipated Acquisition Method: Two-Phase Design-Build Request for Proposal
- Projected Issuance: Ph 1 – Complete, Ph 2 – December 2022
- Projected Award Quarter: 4th Quarter FY23

- 業務範囲：住宅96戸の全体改新
- 所在地：横須賀基地
- 軍種：米海軍
- 予定工事規模：2,500万～1億ドル
- 調達方法（予定）：2フェーズ構成 設計施工契約 プロポーザル募集
- 発行予定：フェーズ1 – 完了済み、フェーズ2 – 22年12月
- 予定発注時期：23年度 第4四半期





AFSOC SQUAD OPS, GROUP HQ, & WAREHOUSE

空軍特殊作戦コマンド 飛行中隊運営施設、部隊本部、倉庫



Project Information:

Scope: Construct both a squadron operations (1,905 m²) and group headquarters (699 m²) facilities. Construct a warehouse (3,047 m²) and supporting facilities.

Location: Yokota Air Base

Service Component: US Air Force

Estimated Project Magnitude: \$25-\$100M

Anticipated Acquisition Method: Invitation for Bid

Projected Issuance: December 2022

Projected Award Quarter: 3rd Quarter FY23

業務範囲：飛行中隊運営 (1,905 m²)、部隊本部施設(699 m²)、倉庫 (3,047 m²)

その他支援施設の建設

所在地：横田基地

軍種：米空軍

予定工事規模：2,500万～1億ドル

調達方法（予定）：入札募集

発行予定：22年12月

予定発注時期：23年度 第3四半期





C-130J CORROSION CONTROL HANGAR

防錆航空機格納庫



Project Information:

Scope: Construct an aircraft corrosion control hangar (4,226 m²) and supporting facilities.
Demolish an existing hangar (3,688 m²).

Location: Yokota Air Base

Service Component: US Air Force

Estimated Project Magnitude: \$25-\$100M

Anticipated Acquisition Method: Invitation for Bid

Projected Issuance: December 2022

Projected Award Quarter: 4th Quarter FY23

業務範囲：

防錆航空機格納庫（4,226 m²）および支援施設の建設。既設格納庫（3,688 m²）撤去。

所在地：横田基地

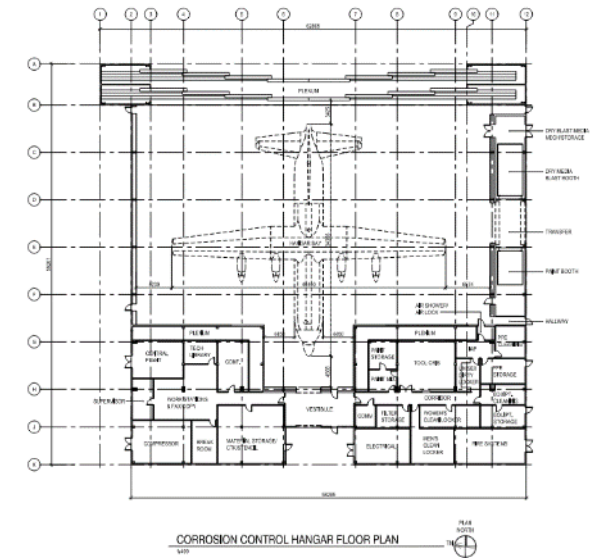
軍種：米空軍

予定工事規模：2,500万～1億ドル

調達方法（予定）：入札募集

発行予定：22年12月

予定発注時期：23年度 第4四半期





JED FY24 & 25 MILCON AWARD OUTLOOK

JEDの24、25年度米軍予算工事見通し

FOR INFORMATION PLANNING PURPOSES ONLY

計画用情報: 参考以外の使用禁止



| Service Component 軍種 | MILCON | |
|-------------------------|-----------------|--|
| | PROJECTS 事案数 | Estimated Magnitude Range 予定規模 |
| AIR FORCE 空軍 | (7) | \$215-\$685M 2.15~6.85億ドル |
| ARMY 陸軍 | (1) | \$25-\$100M 2,500万~1億ドル |
| NAVY/USMC 海軍・海兵隊 | (5) | \$90-\$335M 9千万~3.35億ドル |
| DODEA 教育局 | (1) | \$100-250M 1~2.5億ドル |
| DLA 兵站局 | (1) | \$25-100M 2,500万~1億ドル |
| Total 総計 | 15 | \$455-\$1,470M 4.55~14.7億ドル |

Okinawa
\$280-\$810M
2.8~8.1億ドル



Honshu /Kyushu
\$175-\$660M
1.75~6.6億ドル

| SC | Location | Project Name 事案名 | Estimated Magnitude Range 予定規模 |
|----|-------------|---|--------------------------------|
| | Kadena | Marines E1-E5 Barracks 海兵隊下士官宿舎 | \$25M to \$100M |
| | Kadena | Marines SNCO/Officer Barracks 海兵隊上級下士官・将校宿舎 | \$25M to \$100M |
| | Iwakuni | Whole House Renovation B680-683 住宅全体改修 | \$5M to \$10M |
| | Iwakuni | Whole House Renovation Northside Townhouse Ph 4 北部タウンハウス全体改修フェーズ4 | \$10M to \$25M |
| | Kadena | AFSOC Composite Maintenance Facility 空軍特殊作戦コマンド複合整備施設 | \$5M to \$10M |
| | Tsurumi | Upgrade Fuel Wharf 燃油ふ頭改修 | \$25M to \$100M |
| | Kadena | Theater Corrosion Control Hangar Ph2 戦域防錆航空機格納庫 フェーズ2 | \$100M to \$250M |
| | Camp Foster | Replace Kubasaki High School クバサキハイスクール建替 | \$100M to \$250M |
| | Yokosuka | Ikego Whole house and utilities revitalization Ph 5 池子住宅全体・ユーティリティ改修、フェーズ5 | \$25M to \$100M |
| | Yokota | Improve Military Family Housing PAIP 9 PH 1 米軍住宅改修 PAIP9 フェーズ1 | \$10M to \$25M |
| | Yokota | Improve Military Family Housing PAIP 9 PH 2 米軍住宅改修 PAIP9 フェーズ2 | \$25M to \$100M |
| | Yokota | Improve Military Family Housing PAIP 9 PH 3 米軍住宅改修 PAIP9 フェーズ3 | \$25M to \$100M |
| | Yokota | Improve Military Family Housing PAIP 8B 米軍住宅改修 PAIP フェーズ8B | \$25M to \$100M |
| | Kadena | AFSOC Maintenance Hangar空軍特殊作戦コマンド整備格納庫 | \$25M to \$100M |
| | Camp Zama | Repair family housing units at Sagamihara 相模原住宅改修 | \$25M to \$100M |



MARINE BARRACKS

海兵隊宿舎



Project Information:

Scope: Construct two multi-story barracks (15, 218 m²) with a combined 201 rooms and support facilities.

Location: Kadena Air Base, Okinawa

Service Component: US USMC

Estimated Project Magnitude: \$50-\$200M

Projected Issuance: 3rd Quarter FY23

Projected Award Quarter: 2nd Quarter FY24

業務範囲：全201室および支援施設を含む多層宿舎2棟(15,218 m²)の建設

所在地：沖縄嘉手納基地

軍種：米海兵隊

予定工事規模：5千万~2億ドル

発行予定：23年度 第3四半期

予定発注時期：24年度 第2四半期





THEATER CORROSION CONTROL HANGAR

戦域防錆格納庫



Project Information:

Scope: Construct an aircraft corrosion control hanger (14,160 m²) and support facilities.
Demolish an existing hanger (2,832 m²).

Location: Kadena Air Base, Okinawa

Service Component: US Air Force

Estimated Project Magnitude: \$100-\$250M

Projected Issuance: 4th Quarter FY23

Projected Award Quarter: 3rd Quarter FY24

業務範囲：防錆航空機格納庫（14,160m²）および支援施設の建設。

既設格納庫撤去（2,832 m²）

所在地：沖縄嘉手納基地

軍種：米空軍

予定工事規模：1億～2.5億ドル

発行予定：23年度 第4四半期

予定発注時期：24年度 第3四半期





UPGRADE FUEL WHARF

燃油ふ頭改新



Project Information:

Scope: Construct a fuel handling wharf, mooring dolphin, and supporting facilities.

Location: Tsurumi

Service Component: Defense Logistics Agency

Estimated Project Magnitude: \$25-\$100M

Projected Issuance: 4th Quarter FY23

Projected Award Quarter: 3rd Quarter FY24

業務範囲：燃油取扱ふ頭、山留め、係船杭および支援施設の建設

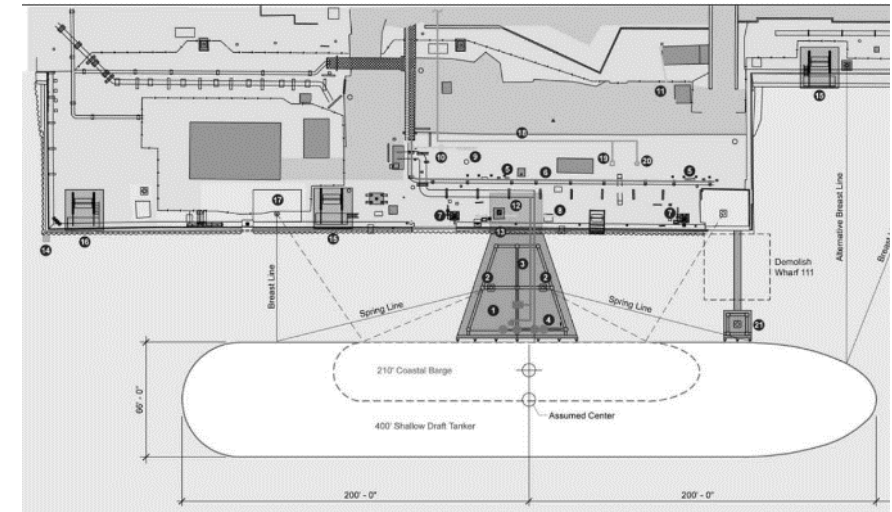
所在地：鶴見貯油施設

軍種：国防兵站局

予定工事規模：2500万～1億ドル

発行予定：23年度 第4四半期

予定発注時期：24年度 第3四半期





REPLACE KUBUSAKI HIGH SCHOOL

クバサキ・ハイスクール建替



Project Information:

Scope: Construct a multi-story high school (14,011 m²) and supporting facilities.

Service Component: DODEA

Location: Camp Foster, Okinawa

Estimated Project Magnitude: \$100-\$250M

Projected Issuance: 4th Quarter FY23

Projected Award Quarter: 3rd Quarter FY24

業務範囲：多層階高校校舎(14,011 m²)および支援施設の建設

軍種：国防省教育活動

所在地：沖縄キャンプフォスター

予定工事規模：1～2.5億ドル

発行予定：23年度 第4四半期

予定発注時期：24年度 第3四半期



DESIGN PARTNERS





IMPROVE MILITARY FAMILY HOUSING

米軍住宅改修



Project Information:

Scope: Multiple projects providing whole house interior and exterior modernization, renovation and repair of 117 housing units over 4 separate phases.

Location: Yokota Air Base

Service Component: US Air Force

Estimated Project Magnitude: \$85-\$325M

Projected Issuance: 4th Quarter FY24

Projected Award Quarter: 2nd Quarter FY25

業務範囲：

住宅 117 戸の屋内屋外全体近代化、改装・修復工事。全4フェーズの複数事案。

所在地：横田基地

軍種：米空軍

予定工事規模：8500万～3.25億ドル

発行予定：24年度 第4四半期

予定発注時期：25年度 第2四半期





Questions? 質疑応答



<https://www.poj.usace.army.mil>